

**СООБЩЕНИЕ ОБ ИТОГАХ ПРОВЕДЕНИЯ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ
в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Красногорск, б-р Павшинский, д. 17
в форме очно-заочного голосования**

«15» ноября 2023 года

Согласно статьям 47, 48 Жилищного кодекса РФ общее собрание собственников многоквартирного дома проведено в форме очно-заочного голосования.

Инициатором проведения общего собрания является: ТСЖ "ДОМ НА НАБЕРЕЖНОЙ".

Место проведения очной части: Красногорск, б-р Павшинский, д. 17 подъезд 5

Дата проведения очной части собрания: «05» октября 2023 года

Время проведения очной части собрания: 20:00

Место передачи решений собственников: Красногорск, б-р Павшинский, д. 17 подъезд 3

Начало приёма решений собственников: «06» октября 2023 года 09:00

Окончание приёма заполненных решений собственников: «05» ноября 2023 года 20:00

Общая площадь жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме: всего 18947,400 (восемнадцать тысяч девятьсот сорок семь целых сорок десятых) кв.м, что равняется 18947,400 (восемнадцати тысячам девятистам сорока семи целым сорока десятым) голосов.

Общее количество помещений в многоквартирном доме: жилых – 184 (сто восемьдесят четыре) квартиры, нежилых – 16 (шестнадцать) помещений.

Кворум имеется. Собрание правомочно.

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. Выбор председателя и секретаря собрания.
2. Выбор счетной комиссии собрания.
3. Принятие решения о проведении капитального ремонта кровли из средств специального счета на капремонт
4. Принятие решения о проведении капитального ремонта соединительных трубопроводов (соединительных резьб) из средств специального счета на капремонт
5. Утверждение размера ежемесячного взноса на капитальный ремонт в соответствии с утвержденным минимальным тарифом на капитальный ремонт по Московской области.
6. Принятие решения о заключении договора на оказания услуг по содержанию и выполнению работ по ремонту шлагбаумов. Определение взноса на обслуживание шлагбаумов собственникам жилья в размере 300 руб. (собственникам нежилых помещений в размере 500 руб.) в месяц.
7. Утверждение взноса на содержание службы консьержей в размере 1474,62 руб.
8. Принятие решения о вознаграждении членов правления ТСЖ по итогам работы за год в размере 10 000 руб.

ИТОГИ ГОЛОСОВАНИЯ:

1. Выбор председателя и секретаря собрания.

Проголосовало:

«за» 11856,825 голосов, что составляет 89,016 % от участвующих в собрании

«против» 122 голосов, что составляет 0,916 % от участвующих в собрании

«воздержался» 1341,075 голосов, что составляет 10,068 % от участвующих в собрании
Принято решение более 50% от общего числа голосов, принимающих участие в данном собрании
собственников помещений в многоквартирном доме голосов.

2. Выбор счетной комиссии собрания.

Проголосовало:

«за» 11835,675 голосов, что составляет 88,857 % от участвующих в собрании

«против» 122 голосов, что составляет 0,916 % от участвующих в собрании

«воздержался» 1362,225 голосов, что составляет 10,227 % от участвующих в собрании

Принято решение более 50% от общего числа голосов, принимающих участие в данном собрании
собственников помещений в многоквартирном доме голосов.

3. Принятие решения о проведении капитального ремонта кровли из средств специального счета на капремонт

Проголосовало:

«за» 6190,1 голосов, что составляет 32,67 % от общего числа собственников

«против» 1358,7 голосов, что составляет 7,171 % от общего числа собственников

«воздержался» 5771,1 голосов, что составляет 30,459 % от общего числа собственников

Решение не принято

4. Принятие решения о проведении капитального ремонта соединительных трубопроводов (соединительных резьб) из средств специального счета на капремонт

Проголосовало:

«за» 5870,4 голосов, что составляет 30,983 % от общего числа собственников

«против» 2137 голосов, что составляет 11,279 % от общего числа собственников

«воздержался» 5312,5 голосов, что составляет 28,038 % от общего числа собственников

Решение не принято

5. Утверждение размера ежемесячного взноса на капитальный ремонт в соответствии с утвержденным минимальным тарифом на капитальный ремонт по Московской области.

Проголосовало:

«за» 11115,025 голосов, что составляет 58,663 % от общего числа собственников

«против» 744,1 голосов, что составляет 3,927 % от общего числа собственников

«воздержался» 1460,775 голосов, что составляет 7,71 % от общего числа собственников

Принято решение более 50% от общего числа собственников голосов:

Утвердить размер ежемесячного взноса на капитальный ремонт в соответствии с утвержденным минимальным тарифом на капитальный ремонт по Московской области.

6. Принятие решения о заключении договора на оказания услуг по содержанию и выполнению работ по ремонту шлагбаумов. Определение взноса на обслуживание шлагбаумов собственникам жилья в размере 300 руб. (собственникам нежилых помещений в размере 500 руб.) в месяц.

Проголосовало:

«за» 8844,025 голосов, что составляет 66,397 % от участвующих в собрании

«против» 2392,9 голосов, что составляет 17,965 % от участвующих в собрании

«воздержался» 2082,975 голосов, что составляет 15,638 % от участвующих в собрании

Принято решение более 50% от общего числа голосов, принимающих участие в данном собрании
собственников помещений в многоквартирном доме голосов:

Принять решение о заключении договора на оказание услуг по содержанию и выполнению работ по ремонту шлагбаумов. Определить размер взноса на обслуживание шлагбаумов собственникам жилья в размере 300 руб. (собственникам нежилых помещений в размере 500 руб.) в месяц.

7. Утверждение взноса на содержание службы консьержей в размере 1474,62 руб.

Проголосовало:

«за» 11397,325 голосов, что составляет 85,566 % от участвующих в собрании

«против» 586,6 голосов, что составляет 4,404 % от участвующих в собрании
«воздержался» 1335,975 голосов, что составляет 10,03 % от участвующих в собрании
Принято решение более 50% от общего числа голосов принимающих участие в данном собрании
собственников помещений в многоквартирном доме голосов:

Утвердить взнос на содержание службы консьержей в размере 1474,62 руб.

8. Принятие решения о вознаграждении членов правления ТСЖ по итогам работы за год в размере 10 000 руб.

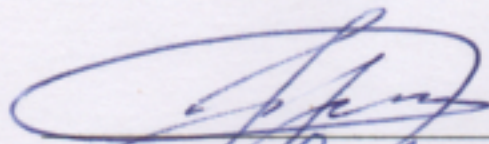
Проголосовало:

«за» 9004,025 голосов, что составляет 67,598 % от участвующих в собрании
«против» 1613,7 голосов, что составляет 12,115 % от участвующих в собрании
«воздержался» 2702,175 голосов, что составляет 20,287 % от участвующих в собрании

Принято решение более 50% от общего числа голосов принимающих участие в данном собрании
собственников помещений в многоквартирном доме голосов:

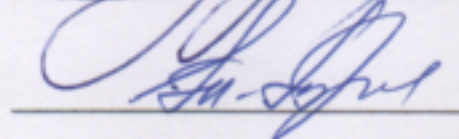
Принять решение о вознаграждении членов правления ТСЖ по итогам работы за год в
размере 10 000 руб.

Председатель собрания



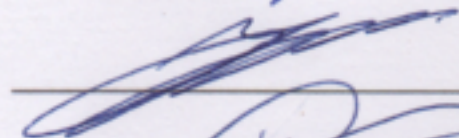
/Г.А. Трофимов

Секретарь собрания

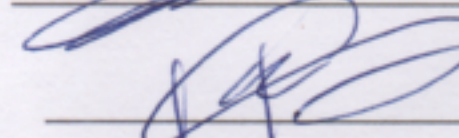


/Г.Б. Трофимова


Члены счетной комиссии



/В.И.Кузнецов



/Я.Э.Константинова



/А.Г.Фурсов